



# МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26 декабря 2017 г.

№ 70/ 12

город Челябинск

### **Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества «Уральская теплосетевая компания» для ООО «УМР-Инвест»**

В соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 г. № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», постановлением Губернатора Челябинской области от 31 декабря 2014 г. № 300 «О Положении, структуре и штатной численности Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области» и на основании протокола заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 26 декабря 2017 г. № 70 Министерство тарифного регулирования и энергетики Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества «Уральская теплосетевая компания» в индивидуальном порядке для ООО «УМР-Инвест» в размере 2 771,982 тыс. руб. (без учета НДС) с разбивкой стоимости мероприятий, осуществляемых при подключении, согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Министр

Т.В. Кучиц

Приложение  
к постановлению Министерства  
тарифного регулирования  
и энергетики Челябинской области  
от 26 декабря 2017 г. № 70 / 12

Расчет платы за подключение к системе теплоснабжения  
акционерного общества «Уральская теплосетевая компания»  
для ООО «УМР-Инвест» в индивидуальном порядке

|                   |   |
|-------------------|---|
| Заявитель         | ООО «УМР-Инвест»  |
| Объект            | Жилой дом № 84 (стр.) со встроенно-пристроенными торгово-офисными помещениями и входной группой   |
| Адрес             | г. Челябинск, Ленинский район, пересечение ул. Энергетиков и Ш. Руставели   |
| Тепловая нагрузка | 1,51 Гкал/час   |
| Мероприятия:      | 1) Строительство участка теплотрассы 2Ø125 мм на теплотрассе 2Ø700мм т/м КБС ЧТЭЦ-2 до наружной стены жилого дома № 84 (стр) длиной 50 м<br>2) Реконструкция подземного участка теплотрассы между т. А и т. 3 т/м КБС ЧТЭЦ-2 по ул. Батумской с 2Ø700 мм на 2Ø1000 мм протяженностью 11 м |

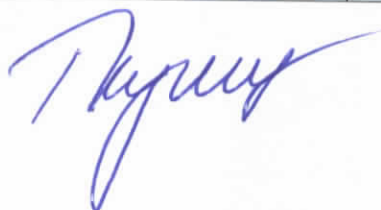
| № п/п   | Наименование  | Единица измерения | Значение  |
|---|---|-------------------|-----------|
| 1   | 2   | 3                 | 4         |
| Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности подключения, в том числе: |   |                   |           |
| $P_k^{III} = P_1 \times R_k^{подключ.} + P_2 + P_3 + H \times R_k^{подключ.}$   |   |                   |           |
| 1   | Плата за подключение объекта заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которого превышает 1,5 Гкал/ч, при отсутствии технической возможности, в том числе:                  | тыс.руб.          | 2 771,982 |
| 2   | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя   | тыс.руб.          | 372,775   |
| 2.1   | Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)   | тыс.руб./Гкал/ч   | 246,871   |
| 2.2   | Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя  | Гкал/ч            | 1,51      |
| 3   | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе (П2): | тыс.руб.          | 941,142   |
| 3.1   | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе (П2.1):  | тыс.руб.          | 941,142   |
| 3.1.1   | Надземная (наземная) прокладка  | тыс.руб           | -         |
| 3.1.1.1   | 50 - 250 мм   | тыс.руб           | -         |

| № п/п     | Наименование  | Единица измерения | Значение |
|-----------|---|-------------------|----------|
| 1         | 2   | 3                 | 4        |
| 3.1.1.2   | 251 - 400 мм  | тыс.руб           | -        |
| 3.1.1.3   | 401 - 550 мм  | тыс.руб           | -        |
| 3.1.1.4   | 551 - 700 мм  | тыс.руб           | -        |
| 3.1.1.5   | 701 мм и выше   | тыс.руб           | -        |
| 3.1.2     | Подземная прокладка, в том числе:   | тыс.руб           | 941,142  |
| 3.1.2.1   | канальная прокладка   | тыс.руб           | 941,142  |
| 3.1.2.1.1 | 50 - 250 мм   | тыс.руб           | 941,142  |
| 3.1.2.1.2 | 251 - 400 мм  | тыс.руб           | -        |
| 3.1.2.1.3 | 401 - 550 мм  | тыс.руб           | -        |
| 3.1.2.1.4 | 551 - 700 мм  | тыс.руб           | -        |
| 3.1.2.1.5 | 701 мм и выше   | тыс.руб           | -        |
| 3.1.2.2   | бесканальная прокладка  | тыс.руб           | -        |
| 3.1.2.2.1 | 50 - 250 мм   | тыс.руб           | -        |
| 3.1.2.2.2 | 251 - 400 мм  | тыс.руб           | -        |
| 3.1.2.2.3 | 401 - 550 мм  | тыс.руб           | -        |
| 3.1.2.2.3 | 551 - 700 мм  | тыс.руб           | -        |
| 3.1.2.2.4 | 701 мм и выше   | тыс.руб           | -        |
| 3.2       | Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе: (П2.2)   | тыс.руб           | -        |
| 3.2.1     | тепловой пункт 1  | тыс.руб           | -        |
| 4         | Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе (ПЗ): | тыс.руб           | 978,223  |
| 4.1       | Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:  | тыс.руб           | -        |
| 4.1.1     | источник 1  | тыс.руб           | -        |
| 4.2       | Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:   | тыс.руб           | -        |
| 4.2.1     | источник 1  | тыс.руб           | -        |
| 4.3       | Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:   | тыс.руб           | 978,223  |
| 4.3.1     | Надземная (наземная) прокладка  | тыс.руб           | 978,223  |
| 4.3.1.1   | 50 - 250 мм   | тыс.руб           | -        |
| 4.3.1.2   | 251 - 400 мм  | тыс.руб           | -        |
| 4.3.1.3   | 401 - 550 мм  | тыс.руб           | -        |
| 4.3.1.4   | 551 - 700 мм  | тыс.руб           | -        |
| 4.3.1.5   | 701 мм и выше   | тыс.руб           | 978,223  |
| 4.3.2     | Подземная прокладка, в том числе:   | тыс.руб           | -        |
| 4.3.2.1   | канальная прокладка   | тыс.руб           | -        |
| 4.3.2.1.1 | 50 - 250 мм   | тыс.руб           | -        |
| 4.3.2.1.2 | 251 - 400 мм  | тыс.руб           | -        |
| 4.3.2.1.3 | 401 - 550 мм  | тыс.руб           | -        |
| 4.3.2.1.4 | 551 - 700 мм  | тыс.руб           | -        |
| 4.3.2.1.5 | 701 мм и выше   | тыс.руб           | -        |



| № п/п     | Наименование                                       | Единица измерения   | Значение |
|-----------|--|---------------------|----------|
| 1         | 2  | 3                   | 4        |
| 4.3.2.2   | бесканальная прокладка                             | тыс.руб             | -        |
| 4.3.2.2.1 | 50 - 250 мм  | тыс.руб             | -        |
| 4.3.2.2.2 | 251 - 400 мм                                       | тыс.руб             | -        |
| 4.3.2.2.3 | 401 - 550 мм                                       | тыс.руб             | -        |
| 4.3.2.2.4 | 551 - 700 мм                                       | тыс.руб             | -        |
| 4.3.2.2.5 | 701 мм и выше                                      | тыс.руб             | -        |
| 4.4       | Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе: | тыс.руб             | -        |
| 4.4.1     | тепловой пункт 1                                   | тыс.руб             | -        |
| 5         | Налог на прибыль                                   | тыс.руб./<br>Гкал/ч | 317,776  |

Министр



Т.В. Кучиц