



МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области от 15 декабря 2016 г. № 61

Председательствовал:

Кучиц Т.В. - Министр тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области

Присутствовали:

Члены Правления:

Дрыга А.А. - заместитель Министра тарифного регулирования
и энергетики Челябинской области

Малюгова И.В. - заместитель Министра тарифного регулирования и
энергетики Челябинской области

Симоненко А.В. - начальник управления ценообразования в
энергетическом комплексе Министерства
тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области (далее – МТРИЭ)

Миклина Ю.Б. - начальник контрольно-правового управления
МТРИЭ

Лябова Е.В. - заместитель начальника управления - начальник
отдела МТРИЭ

Антонов А.А. - начальник отдела МТРИЭ

Пузанкова Ю.Ю. - представитель Челябинского УФАС, удостоверение
№ 0334

Попов А.М. - представитель Ассоциации «НП Совет рынка»

В работе Правления принимали участие:

Курбангалеева А.Ш. - заместитель начальника управления
ценообразования в энергетическом комплексе –
начальник отдела МТРИЭ

Кудашева Е.Ю. - консультант отдела ценообразования в
электроэнергетике МТРИЭ

Просвирин Е.С. - Консультант отдела МТРИЭ

Гончарова А.В. - главный специалист отдела ценообразования в
электроэнергетике МТРИЭ

Приглашенные:

- Колдунова Ю.В. - представитель акционерного общества «Уральская теплосетевая компания» по доверенности от 29.09.2016 г. № 4-3-1963
- Рылова В.П. - представитель акционерного общества «Уральская теплосетевая компания» по доверенности от 03.02.2016 г. № 5-1-249

Повестка дня:

Вопрос 3. Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества «Уральская теплосетевая компания» для ООО СК «Высотник».

Акционерное общество «Уральская теплосетевая компания» (далее – АО «УТСК») уведомлено о месте и времени заседания Правления в установленные сроки надлежащим образом.

Заместитель начальника Управления – начальник отдела МТРИЭ Курбангалеева А.Ш. доложила, что АО «УТСК» обратилось с заявлением исх. от 16.11.2016 г. № ЧТС/1072 (рег. 16.11.2016г. №6648) об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения АО «УТСК» для ООО СК «Высотник» по объекту: «Жилой дом с объектами обслуживания и встроенной автостоянкой» по адресу: г. Челябинск, Калининский район, ул. Каслинская, с подключаемой тепловой нагрузкой 0,7905 Гкал/час.

Для обеспечения подключения запрашиваемой тепловой нагрузки необходимо выполнить следующие мероприятия:

- реконструкция участка тепловой сети с увеличением диаметра между т.19-12 и ТК-30-13 по ул. Работниц с 2Ø 400 мм на 2Ø 500 мм длиной 109 м.;
- строительство нового участка тепловой сети до наружной стены жилого дома 2 Ду100мм длиной 140м.

Расчет платы за подключение объекта заявителя к системе теплоснабжения АО «УТСК» выполнен экспертами МТРИЭ в соответствии с п.173 Методических указаний с применением государственных сметных нормативов (укрупненные нормативы цены строительства), утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 года № 506/пр. (НЦС 81-02-13-2014 «Наружные тепловые сети») с учетом индексов цен производителей (ИЦП) в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, установленным Минэкономразвития РФ по строке «Строительство» (октябрь 2016 года), на 2016 год в размере 1,042, на 2017 год в размере 1,045.

Консультант отдела Е.С. Просвирин отметил, что в случае если подключаемая тепловая нагрузка более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч (согласно поданной заявке тепловая нагрузка ООО СК «Высотник» составляет 0,7905 Гкал/ч.) в состав платы за подключение включаются расходы на проведение мероприятий по подключению объекта капитального строительства

потребителя, в том числе застройщика, расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта капитального строительства потребителя, а также налог на прибыль, определяемый в соответствии с налоговым законодательством.

Реконструкция участка тепловой сети с увеличением диаметра между т.19-12 и ТК-30-13 по ул. Работниц с 2Ø 400 мм на 2Ø 500 мм длиной 109 м не является тепловой сетью, к которой подключается ООО СК «Высотник», и не может быть учтена при установлении платы для данного заявителя на подключение.

Таким образом, МТриЭ обоснованно исключил из платы за подключение для ООО СК «Высотник» расходы на реконструкцию участка тепловой сети с увеличением диаметра между т.19-12 и ТК-30-13 по ул. Работниц с 2Ø 400 мм на 2Ø 500 мм длиной 109 м., как непредусмотренные действующими нормативно-правовыми актами в сфере теплоснабжения для категории заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которого более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч. Данные расходы по реконструкции участков тепловой сети не компенсируются за счет платы за подключение для вышеуказанной категории заявителей, а значит, и не оплачиваются данной категорией заявителей, так как являются расходами по развитию тепловых сетей.

Также из состава платы за подключение по реконструкции исключены дополнительные затраты:

- на аренду земельного участка в размере – 28,097 тыс.руб.,
- на госпошлину на оформление права собственности в размере – 22,000 тыс.руб.,
- на разработку проекта планировки территории в размере 738,799 тыс.руб.,
- на получение исходных данных в размере – 10,131 тыс.руб.,
- на благоустройство улиц и дворов в размере – 1 299,128 тыс.руб.,
- на СМР по демонтажу тепловых сетей в размере – 234,998 тыс.руб.,
- на проведение экспертизы промышленной безопасности (ЭПБ) трубопроводов горячей воды в размере 2,942 тыс. руб. (без учета НДС), т.к. проведение экспертизы промышленной безопасности является составной частью экспертизы проектно-сметной документации, расходы на проведение которой учтены в НЦС,
- на внеплановое техническое освидетельствование трубопровода в размере 8,950 тыс. руб. (без учета НДС), т.к. внеплановое техническое освидетельствование трубопроводов должно выполняться в рамках основного регулируемого вида деятельности и не должно включаться в плату за подключение для конкретного заявителя,

В связи с полным исключением мероприятия по реконструкции тепловой сети с увеличением диаметра между т.19-12 и ТК-30-13 по ул. Работниц с 2Ø400 мм на 2Ø500 мм длиной 109 м.

Из состава платы за подключение по строительству нового участка тепловой сети до наружной стены жилого дома 2 Ду100мм длиной 140м. исключены дополнительные затраты:

- на аренду земельного участка в размере – 18,044 тыс.руб.,
- на госпошлину на оформление права собственности в размере – 22,000 тыс.руб.,
- на разработку проекта планировки территории в размере 684,622 тыс.руб.,
- на восстановление площадок, дорожек и тротуаров из асфальтобетона в размере – 1 065,695 тыс.руб.,
- на восстановление элементов благоустройства территории, ограждения в размере – 44,267 тыс.руб.,
- на восстановление благоустройства улиц и дворов в размере – 202,391 тыс.руб., так как данные мероприятия не подтверждены проектной документацией или иной обосновывающей документацией.
- на проведение экспертизы промышленной безопасности (ЭПБ) трубопроводов горячей воды в размере 3,779 тыс. руб. (без учета НДС), т.к. проведение экспертизы промышленной безопасности является составной частью экспертизы проектно-сметной документации, расходы на проведение которой учтены в НЦС;
- на внеплановое техническое освидетельствование трубопровода в размере 8,950 тыс. руб. (без учета НДС), т.к. внеплановое техническое освидетельствование трубопроводов должно выполняться в рамках основного регулируемого вида деятельности и не должно включаться в плату за подключение для конкретного заявителя.

Расходы на уплату налога на прибыль АО «УТСК» учтены экспертами МТРИЭ, как балансовая прибыль организации, в связи с отсутствием экономического обоснования и документального подтверждения показателей, участвующих в расчете налога на прибыль.

Представитель АО «УТСК» Колдунова Ю.В. заявил возражение против исключения из состава платы расходов по реконструкции участка тепловой сети с увеличением диаметра между т.19-12 и ТК-30-13 по ул. Работниц с 2Ø400 мм на 2Ø500 мм длиной 109 м.

Председательствующий Кучиц Т.В. отметила п. 166 Приказа ФСТ России №760-э от 13.06.2016г., согласно которому учитывается расчет расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч.

Представитель АО «УТСК» Рылова В.П. заявил возражение против исключения из состава платы за подключение к сетям теплоснабжения расходов на проведение экспертизы промышленной безопасности (ЭПБ) трубопроводов горячей воды.

Рассмотрев предусмотренные в повестке дня вопросы и обменявшись мнениями, Правление МТриЭ решило:

3.1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения АО «УТСК» для ООО СК «Высотник» по объекту: «Жилой дом с объектами обслуживания и встроенной автостоянкой» по адресу: г. Челябинск, Калининский район, ул. Каслинская, с подключаемой тепловой нагрузкой 0,7905 Гкал/час в размере 3 473,885 тыс. руб. (без учета НДС).

3.2. Принять расходы АО «УТСК» по строительству участка тепловой сети на основании государственных сметных нормативов (укрупненные нормативы цены строительства), утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 года № 506/пр. (НЦС 81-02-13-2014 «Наружные тепловые сети») с учетом индексов цен производителей (ИЦП) в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, установленных Минэкономразвития РФ (октябрь 2016) по строке «Строительство» на 2016 год - 1,042, на 2017 год - 1,045, как экономически обоснованные затраты АО «УТСК» на выполнение мероприятий по подключению в соответствии с расчетом МТриЭ, согласно приложению 1.

3.3. Из состава платы за подключение по строительству нового участка тепловой сети до наружной стены жилого дома 2 Ду100мм длиной 140м. исключены дополнительные затраты:

- на аренду земельного участка в размере - 18,044 тыс.руб.,
- на госпошлину на оформление права собственности в размере - 22,000 тыс.руб.,
- на разработку проекта планировки территории в размере 684,622 тыс.руб.,
- на восстановление площадок, дорожек и тротуаров из асфальтобетона в размере - 1 065,695 тыс.руб.,
- на восстановление элементов благоустройства территории, ограждения в размере - 44,267 тыс.руб.,
- на восстановление благоустройства улиц и дворов в размере - 202,391 тыс.руб., так как данные мероприятия не подтверждены проектной документацией или иной обосновывающей документацией.
- на проведение экспертизы промышленной безопасности (ЭПБ) трубопроводов горячей воды в размере 3,779 тыс. руб. (без учета НДС), т.к. проведение экспертизы промышленной безопасности является составной частью экспертизы проектно-сметной документации, расходы на проведение которой учтены в НЦС;

- на внеплановое техническое освидетельствование трубопровода в размере 8,950 тыс. руб. (без учета НДС), т.к. внеплановое техническое освидетельствование трубопроводов должно выполняться в рамках основного регулируемого вида деятельности и не должно включаться в плату за подключение для конкретного заявителя.

3.4. Учесть расходы на уплату налога на прибыль АО «УТСК», как балансовую прибыль организации, в связи с отсутствием экономического

обоснования и документального подтверждения показателей, участвующих в расчете налога на прибыль.

Вопрос 4. Об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества «Уральская теплосетевая компания» для ООО «УралТехКомплект».

Акционерное общество «Уральская теплосетевая компания» (далее – АО «УТСК») уведомлено о месте и времени заседания Правления в установленные сроки надлежащим образом.

Заместитель начальника Управления – начальник отдела МТриЭ Курбангалеева А.Ш. доложила, что АО «УТСК» обратилось с заявлением исх. от 18.11.2016 г. № ЧТС/1085 (рег. 22.11.2016г. №6833) об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения АО «УТСК» для ООО «УралТехКомплект» по объекту: «Цех с административным корпусом» по адресу: г. Челябинск, Курчатовский район Автодорожная 9а, с подключаемой тепловой нагрузкой 0,072 Гкал/час.

Для обеспечения подключения запрашиваемой тепловой нагрузки необходимо выполнить следующие мероприятия:

- строительство тепловой сети 2Ø50 мм длиной 6 м. до т. 30-2-6 на теплотрассе 2Ду700 мм. по ул. Производственная.

Согласно п. 107 главы V Основ ценообразования и подпункта 1 пункта 163 Методических указаний, в случае, если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя не превышает 0,1 Гкал/ч, то плата за одно подключение к системе теплоснабжения утверждается в размере 550 рублей (с учетом НДС).

Расчет платы за подключение объекта заявителя к системе теплоснабжения АО «УТСК» выполнен экспертами МТриЭ в соответствии с п.173 Методических указаний с применением государственных сметных нормативов (укрупненные нормативы цены строительства), утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 года № 506/пр. (НЦС 81-02-13-2014 «Наружные тепловые сети») с учетом индекса цен производителей (ИЦП) в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, установленным Минэкономразвития РФ по строке «Строительство» (октябрь 2016 года), на 2016 год в размере 1,042. Согласно заявке на подключение к тепловой сети срок сдачи объекта (ввода в эксплуатацию) и подачи теплоносителя на объект – 4 квартал 2016 года.

Из состава платы за подключение исключены дополнительные затраты:

- на проведение экспертизы промышленной безопасности (ЭПБ) трубопроводов горячей воды в размере 0,162 тыс. руб. (без учета НДС), т.к. проведение экспертизы промышленной безопасности является составной частью экспертизы проектно-сметной документации, расходы на проведение которой учтены в НЦС;

- на внеплановое техническое освидетельствование трубопровода в размере 8,950 тыс. руб. (без учета НДС), т.к. внеплановое техническое освидетельствование трубопроводов должно выполняться в рамках основного регулируемого вида деятельности и не должно включаться в плату за подключение для конкретного заявителя.

Расходы на уплату налога на прибыль АО «УТСК» учтены экспертами МТРИЭ, как балансовая прибыль организации, в связи с отсутствием экономического обоснования и документального подтверждения показателей, участвующих в расчете налога на прибыль.

Экономически обоснованная плата за подключение к системе теплоснабжения АО «УТСК» для ООО «УралТехКомплект» принята экспертами МТРИЭ в размере 34,773 тыс. руб. (без учета НДС).

Выпадающие доходы АО «УТСК» от подключения объекта заявителя в размере 34,307 тыс. руб. (без учета НДС).

Представитель АО «УТСК» Колдунова Ю.В. заявил возражение против исключения индекса цен производителей (ИЦП) на 2017 год, так как подключение данного объекта планируется в 2017 году.

Заместитель начальника Управления – начальник отдела МТРИЭ Курбангалеева А.Ш. доложила, что согласно заявке ООО «УралТехКомплект» на подключение к тепловым сетям АО «УТСК» срок ввода объекта в эксплуатацию – 3-4 квартал 2016 года. Так же было отмечено, что заявка на подключение от ООО «УралТехКомплект» была представлена в АО «УТСК» 8 августа 2016 года, а заявление АО «УТСК» об установлении платы за подключение к системе теплоснабжения для ООО «УралТехКомплект» представлено в Министерство 18 ноября 2016 года.

Рассмотрев предусмотренный в повестке дня вопрос и обменявшись мнениями, Правление МТРИЭ единогласно решило:

4.1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения АО «УТСК» для ООО «УралТехКомплект» с подключаемой тепловой нагрузкой 0,072 Гкал/час в размере 550 руб. (с учетом НДС).

4.2. Исключить из состава экономически обоснованной платы за подключение к системе теплоснабжения для ООО «УралТехКомплект» следующие затраты:

- на проведение экспертизы промышленной безопасности трубопроводов горячей воды в размере 0,162 руб. в связи с повторным учетом затрат;

- на внеплановое техническое освидетельствование трубопровода в размере 8,950 тыс. руб. в связи с финансированием данных работ в рамках основного тарифа.

4.3. Установить экономически обоснованную плату за подключение к системе теплоснабжения АО «УТСК» для ООО «УралТехКомплект» на основании Укрупненных сметных нормативов цены строительства для объектов непроектной сферы и инженерной инфраструктуры (НЦС 81-02-13-2014), утвержденных приказом Минстроя России от 28.08.2014 г.

№ 506/пр (НЦС 81-02-13-2014 «Наружные тепловые сети») с учетом индекса цен производителей (ИЦП) в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, установленным Минэкономразвития РФ по строке «Строительство» (октябрь 2016 года), на 2016 год в размере 1,042, как экономически обоснованные затраты АО «УТСК» на выполнение мероприятий по подключению в соответствии с расчетом МТриЭ, согласно приложению 2.

4.4. Учесть выпадающие доходы АО «УТСК» от подключения объекта заявителя в размере 34,307 тыс. руб. (без учета НДС), включаемые в тариф на тепловую энергию (мощность) и (или) тариф на передачу тепловой энергии на 2017 год при представлении АО «УТСК» документов, подтверждающих фактическое осуществление подключения.

4.5. Расходы на уплату налога на прибыль АО «УТСК», учесть как балансовую прибыль организации.

Члены Правления		Результаты голосования		Решение Правления	
		Присутствовали лично	Письменное мнение		
1	Кучиц Т.В.	за		за воздержались против	7 чел. 0 чел. 0 чел.
2	Дрыга А.А.	за			
	Малюгова И.В.	за			
3	Симоненко А.В.	за			
4	Миклина Ю.Б.	за			
5	Лябова Е.В.	за			
	Антонов А.А.	за			
	Пузанкова Ю.Ю.	Не голосует			
6	Попов А.М.	Не голосует			
				Решение принято	

Министр



Т.В. Кучиц

Расшифровка расходов по мероприятиям, связанным со строительством (реконструкцией) систем теплоснабжения

заявитель	ООО СК "Высотник"	
объект	Жилой дом с объектами обслуживания и встроенной автостоянкой по адресу: г. Челябинск, Калининский район. ул. Каслинская	
нагрузка, Гкал	0,7905	

№ п/п	Наименование	по Методике		предложения организации	предложения Министрства	отклонения		обоснование
						от Методики	от предложений организации	
1	2	3	4	5	6	6 - 4	6 - 5	
	Плата за подключение объектов заявителей, подключаемая тепловая нагрузка которых более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	$H_i = \sum_{j=1}^n H_{2.1.1.j} + H_{2.2} + H$						
		тыс.руб./Гкал	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	
		4 394,542	2 779 108,19	15 876 055,78	3 473 885,24	694 777,05	-12 402 170,53	
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)							1
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1), в том числе:	3 515,633	2 779 108,19	15 542 914,03	2 779 108,19		-12 763 805,84	2
	Подземная прокладка, в том числе:	3 515,633	2 779 108,19	15 542 914,03	2 779 108,19		-12 763 805,84	
	канальная прокладка	3 515,633	2 779 108,19	15 542 914,03	2 779 108,19		-2 253 419,48	
	50 - 250 мм	3 515,633	2 779 108,19	5 032 527,67	2 779 108,19		-10 510 386,36	
	более 250 мм			10 510 386,36				3
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2)							
	источник 1							
4	Налог на прибыль	878,908		333 141,75	694 777,05	694 777,05	361 635,30	4

- Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1) у регулируемой организации отсутствуют
Учитывая, что в соответствии с пунктом 173 расходов на создание (реконструкцию) тепловых сетей не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры, расходы на строительство (реконструкцию) учтены по утвержденным НЦС 81-02-13-2014 (приказ Министра от 28.08.2014г. № 506/пр) по предложениям МТРКЭ с учетом индексов цен производителей (ИЦП) в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, установленным Минэкономразвития РФ по строке «Строительство» (октябрь 2016 года), на 2016 год в размере 1,042, на 2017 год в размере 1,045. Исключены расходы на аренду земли в размере 18 044,21 руб., госпошлину в размере 22 000,00 руб., на разработку проекта планировки территории в размере 684 662,00 руб., восстановление дорог в размере 1 065 694,65 руб., восстановление ограждений в размере 44 267,06 руб., благоустройство улиц в размере 202 391,46 руб., проведение экспертизы проектно-сметной документации, расходы на проведение которой учтены в НЦС. Исключены расходы на внеплановое техническое освидетельствование трубопровода в размере 8 950,00 руб. (без учета НДС), так как внеплановое техническое освидетельствование трубопроводов должно выполняться в рамках основного регулируемого вида деятельности и не должно включаться в плату за подключение для конкретного заявителя. Расходы на реконструкцию участка тепловой сети между т. 19-12 и ТК-30-13 по ул. Работниц учтены экспертами Министрства в связи с полным исключением мероприятий по реконструкции участка тепловой сети. Исключены затраты по выполнению экспертизы промышленной безопасности (ЭПБ) трубопроводов горячей воды и на внеплановое техническое освидетельствование трубопроводов должны выполняться в рамках основного регулируемого вида деятельности и не должны включаться в плату за подключение для конкретного заявителя. Кроме того, согласно разъяснениям к НЦС расходы на проведение экспертизы промышленной безопасности (ЭПБ) трубопроводов горячей воды включены в состав расходов НЦС.
- Расходы на проведение мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых пунктов у регулируемой организации отсутствуют
Предложение ОАО «УТСК» по расчету расходов на уплату налога на прибыль не принимается в связи с отсутствием экономического обоснования и документального подтверждения показателей, участвующих в расчете налога на прибыль. Отсутствует разнесение затрат по направлению деятельности и филиально, а именно налог на прибыль по подключению в размере 29 641 103 руб. и плановая суммарная нагрузка за 2016 год в размере 70,33 Гкал/ч. Учитывая, что расходы на уплату налога на прибыль определяются в соответствии с формулой 121 Методики и представляются дополнительно в качестве приложения к соответствующим таблицам, данные расходы учтены как балансовая прибыль организации.

Расшифровка расходов по мероприятиям, связанным со строительством (реконструкцией) систем теплоснабжения

заявитель	ООО УралТехКомплект"
объект	Цех с административным корпусом по адресу: г. Челябинск, Курчатовский район, ул. Автоторожная, 9а
нагрузка, Гкал	0,072

№ п/ п		по Методике		предложения организации	предложения Министерства	отклонения		обоснование
						от Методики	от предложений организации	
1	2	3	4	5	6	6 - 4	6 - 5	
Плата за подключение к системе теплоснабжения в случае, если подключаемая тепловая нагрузка объекта капитального строительства заявителя, в том числе застройщика, не превышает 0,1 Гкал/час								

		тыс.руб./Гкал	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	Экономически обоснованный размер платы за подключение	482,958	28 284,49	70 655,32	34 772,99	6 488,50	-35 882,33	
2	Размер платы за подключение (Постановление Правительства РФ от 22.10.2015 г. № 1075, Приказ ФСТ России от 13.06.2013 г. № 760-э)		466,10	466,10	466,10			1
3	Размер выпадающих доходов		27 818,39	70 189,23	34 306,89		-35 882,34	2
4	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)							3
5	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (П2.1), в том числе:	386,367	27 818,39	40 312,22	27 818,39		-12 493,82	4
	Подземная прокладка, в том числе:	386,367	27 818,39	40 312,22	27 818,39		-12 493,82	
	канальная прокладка	386,367	27 818,39	40 312,22	27 818,39		-12 493,82	
	50 - 250 мм	386,367	27 818,39	40 312,22	27 818,39		-12 493,82	
6	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов (П2.2)							5
	источник 1							6
7	Налог на прибыль	96,592		30 343,10	6 954,599	6 954,60	-23 388,51	6

1 Учитывая тепловую нагрузку объекта капитального строительства заявителя (не превышает 0,1 Гкал/ч), в соответствии с пп. 1 п. 163 Методических указаний, плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается в размере 466,10 руб. (без учета НДС) или 550,00 руб. (с учетом НДС).

2 Выпадающие доходы АО "УТСК" от подключения указанного объекта заявителя в размере 137 930,07 руб. включаются в тариф на тепловую энергию (мощность) и (или) тариф на передачу тепловой энергии на 2017 год при предоставлении АО "УТСК" документов, подтверждающих фактическое осуществление подключения. Исключены расходы на проведение экспертизы промышленной безопасности трубопроводов горячей воды, так как проведение экспертизы промышленной безопасности является составной частью экспертно-сметной документации, расходы на проведение которой учтены в НДС. Исключены расходы на внеплановое техническое освидетельствование трубопровода, так как внеплановое техническое освидетельствование трубопроводов должно выполняться в рамках основного регулируемого вида деятельности и не должно включаться в плату за подключение для конкретного заявителя.

3 Расходы на проведение мероприятий по подключению (П1) у регулируемой организации отсутствуют

4 Учитывая, что в соответствии с пунктом 173 расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры, расходы на строительство (реконструкцию) учтены по утвержденным НДС 81-02-13-2014 (приказ Минстроя от 28.08.2014г. № 506/пр) по предложениям МТРиЭ с учетом индексов цен производителей (ИЦП) в соответствии с Прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации, утвержденным Минэкономразвития РФ по строке «Строительство» (октябрь 2016 года), на 2016 год в размере 1,042.

5 Расходы на проведение мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых пунктов у регулируемой организации отсутствуют

Предложение ОАО «УТСК» по расчету расходов на уплату налога на прибыль не принимается в связи с отсутствием экономического обоснования и документального подтверждения показателя, участвующих в расчете налога на прибыль. Отсутствует разнесение затрат по направлению деятельности и по филиально, а именно налог на прибыль по подключению в размере 29 641 103 руб. и плановая суммарная нагрузка за 2016 год в размере 70,33

Гкал/ч. Учитывая, что расходы на уплату налога на прибыль определяются в соответствии с формулой 121 Методики и представляются дополнительно в качестве приложения к соответствующим таблицам, данные расходы учтены как балансовая прибыль организации.