

МИНИСТЕРСТВО ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ И ЭНЕРГЕТИКИ ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА

заседания Правления Министерства тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области от 18 декабря 2015 г. № 63

Председательствовал:

Кучиц Т.В. - Министр тарифного регулирования и энергетики
Челябинской области

Присутствовали:

Члены Правления:

Дрыга А.А. - заместитель Министра тарифного регулирования и
энергетики Челябинской области
Малюгова И.В. - заместитель Министра тарифного регулирования и
энергетики Челябинской области
Симоненко А.В. - начальник управления ценообразования в энергетическом
комплексе Министерства тарифного регулирования и
энергетики (далее – МТРИЭ)
Миклина Ю.Б. - начальник контрольно-правового управления МТРИЭ
Лябова Е.В. - заместитель начальника управления - начальник отдела
МТРИЭ
Попов А.М. - представитель НП «Совет рынка»

В работе Правления принимали участие:

Кудашева Е.Ю. - консультант отдела МТРИЭ

Повестка дня:

Вопрос 2.2. Об установлении платы за подключение к системе
теплоснабжения МП трест «Теплофикация» на 2016 год.

МП трест «Теплофикация» уведомлено о месте и времени заседания
правления в установленные сроки надлежащим образом.

Начальник управления ценообразования в энергетическом комплексе
МТРИЭ Симоненко А.В. доложила, что в соответствии с Федеральным законом
«О теплоснабжении», постановлениями Правительства Российской Федерации
от 16.04.2012 г. № 307 «О порядке подключения к системам теплоснабжения
и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской
Федерации» и от 22.10.2012 г. № 1075 «О ценообразовании в сфере

теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13.06.2013 г. № 760 – э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» (далее – Методические указания), плата за подключение к системам теплоснабжения устанавливается в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки.

Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей, включаемые в состав платы за подключение, не должны превышать укрупненные сметные нормативы для объектов непроизводственной сферы и инженерной инфраструктуры. В случае отсутствия укрупненных сметных нормативов для отдельных видов объектов капитального строительства расходы на создание (реконструкцию, развитие) указанных объектов не должны превышать федеральные единичные расценки 2001 года, рекомендуемые Министерством регионального развития Российской Федерации в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, с учетом индексов изменения сметной стоимости.

На основании пункта 167 Методических указаний расчет платы за подключение в расчете за единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки производится на основании утвержденных в установленном порядке схемы теплоснабжения и инвестиционной программы.

Планируемая подключаемая тепловая нагрузка на 2016 год составила 13,39 Гкал/час согласно инвестиционной программе, утвержденной постановлением МТРИЭ от 28.10.2015г. № 51/22.

Рассмотрев предусмотренный в повестке дня вопрос и обменявшись мнениями, Правление МТРИЭ единогласно решило:

2.2.1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения МП трест «Теплофикация», в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя, в том числе застройщика, не превышает 0,1 Гкал/час в размере 550 рублей (с учетом НДС).

2.2.2. Установить плату за подключение к системам теплоснабжения МП трест «Теплофикация» в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки, согласно приложению 1.

2.2.3. Признать экономически обоснованными затраты МП трест «Теплофикация» на выполнение мероприятий по подключению объекта заявителя (П1) на основании федеральных единичных расценок 2001 г. (ФЕР-2001), рекомендуемых Министерством регионального развития Российской Федерации в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, с учетом индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по письму Минстроя России 13.08.2015 г. № 25760-ЮР/08 (внешние инженерные сети теплоснабжения – 4,57).

2.1.5. Признать экономически обоснованными затраты МП трест «Теплофикация» на выполнение мероприятий по созданию (реконструкции) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) исходя из государственных сметных нормативов (укрупненные нормативы

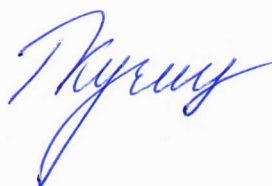
цены строительства), утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2014 г. № 506/пр. (НЦС 81-02-13-2014 «Наружные тепловые сети»).

2.1.6. Затраты МП трест «Теплофикация» на выполнение мероприятий на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения, приняты на основании федеральных единичных расценок 2001 года, рекомендуемых Министерством регионального развития Российской Федерации в рамках реализации полномочий в области сметного нормирования и ценообразования в сфере градостроительной деятельности, с учетом индексов изменения сметной стоимости.

2.1.7. В состав расходов, формирующих размер платы за подключение к системам теплоснабжения, включены расходы МП трест «Теплофикация» на уплату налога на прибыль.

Члены Правления		Результаты голосования		Решение Правления	
		Присутствовали лично	Письменное мнение		
1	Кучиц Т.В.	за		за воздержались против	6 чел. 0 чел. 0 чел.
2	Дрыга А.А.	за			
3	Малюгова И.В.	за			
4	Симоненко А.В.	за			
5	Миклина Ю.Б.	за			
6	Лябова Е.В.	за			
7	Попов А.М.	не голосует			
				Решение принято	

Министр



Т.В. Кучиц

**Плата за подключение
к системе теплоснабжения МП трест «Теплофикация»
в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки**

№ п/п	Наименование	Размер ставки, без НДС (тыс. руб./Гкал/ч)
1	2	3
1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П ₁)	44,51
2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов) от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П _{2.1}),	-
2.1	в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя более 0,1 Гкал/ч и не превышает 1,5 Гкал/ч, в том числе:	-
2.1.1	Надземная (наземная) прокладка	-
2.1.1.1	50 - 250 мм	1 369,36
2.1.1.2	251-400 мм	1 393,38
2.1.2	Подземная прокладка, в том числе:	-
2.1.2.1	канальная прокладка	-
2.1.2.1.1	50 - 250 мм	2 671,25
2.1.2.1.2	251-400 мм	2 861,12
2.1.2.1.3	551-700 мм	2 778,65
2.1.2.2	бесканальная прокладка	-
2.1.2.2.1	50 - 250 мм	2 290,08
2.1.2.2.2	251-400 мм	2 488,12
2.2	в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при наличии (отсутствии) технической возможности подключения, в том числе:	-
2.2.1	Надземная (наземная) прокладка	-
2.2.1.1	50 - 250 мм	464,42
2.2.1.2	251-400 мм	1 393,38
2.2.2	Подземная прокладка, в том числе:	-
2.2.2.1	канальная прокладка	-
2.2.2.1.1	50 - 250 мм	1 558,23
2.2.2.1.2	251-400 мм	1 716,67
2.2.2.1.3	551-700 мм	2 778,65
2.2.2.2	бесканальная прокладка	-
2.2.2.2.1	50 - 250 мм	1 635,77
2.2.2.2.2	251-400 мм	1 658,74
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителей (П _{2.2}),	0
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, необходимые для создания технической возможности подключения, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения (П ₃),	12 873,07
4.1.	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии	9 672,97
4.2	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания	3 200,10

№ п/п	Наименование	Размер ставки, без НДС (тыс. руб./Гкал/ч)
1	2	3
	(реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	
4.2.1	Подземная прокладка, в том числе:	
4.2.1.1	канальная прокладка	
4.2.1.1.1	251-400 мм	421,45
4.2.1.1.2	551-700 мм	2 778,65
4.3	Расходы на развитие тепловых пунктов	0

Начальник управления
ценообразования в энергетическом
комплексе



А.В. Симоненко